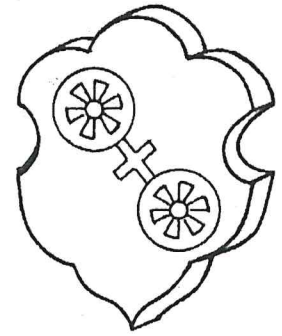


Amtliche Bekanntmachung

für Wochenspiegel Nr. 48 am 30.11.2023



Bauleitplanung der Stadt Fritzlar Vorhabenbezogener Bebauungsplan Fritzlar Nr. 47 „Auf den Unterrödern“ – Teilgebiet A / Sondergebiet Erneuerbare Energie (PV-Freiflächenanlage)

- Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Fritzlar hat am 09.11.2023 die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Fritzlar Nr. 47 „Auf den Unterrödern“ – Teilgebiet A / Sondergebiet Erneuerbare Energie (PV-Freiflächenanlage) – beschlossen.

Mit dem Aufstellungsbeschluss sollen die Voraussetzungen für eine weitere geordnete städtebauliche Entwicklung geschaffen werden.

Der Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes erstreckt sich auf die nördliche Teilfläche des ehemaligen Geophysikalischen Messzuges der Bundeswehr (ehem. Wetterstation), unmittelbar östlich des Sportgeländes „Exer“ bzw. nördlich des Baugebietes „Roter Rain 3“ und umfasst mit einer Fläche von ca. 2,72 ha in der Gemarkung Fritzlar in Flur 3 eine Teilfläche des Flurstücks 130/12.

Der räumliche Geltungsbereich ist auf der beigefügten Karte (Seite ...*(Seite einfügen!)*...) dargestellt.

Allgemeine Ziele und Zwecke der Planung (gekürzt):

Die Stadt Fritzlar beabsichtigt, die bauleitplanerischen Voraussetzungen zu schaffen, um einem Vorhabenträger die Nutzung der in Bundeseigentum befindlichen Teilfläche des ehemaligen „Geophysikalischen Messzuges“ (ehem. Wetterstation der Bundeswehr) für eine Freiflächenphotovoltaikanlage zu ermöglichen und damit zur Steigerung des Anteils der erneuerbaren Energien an der Stromversorgung beizutragen.

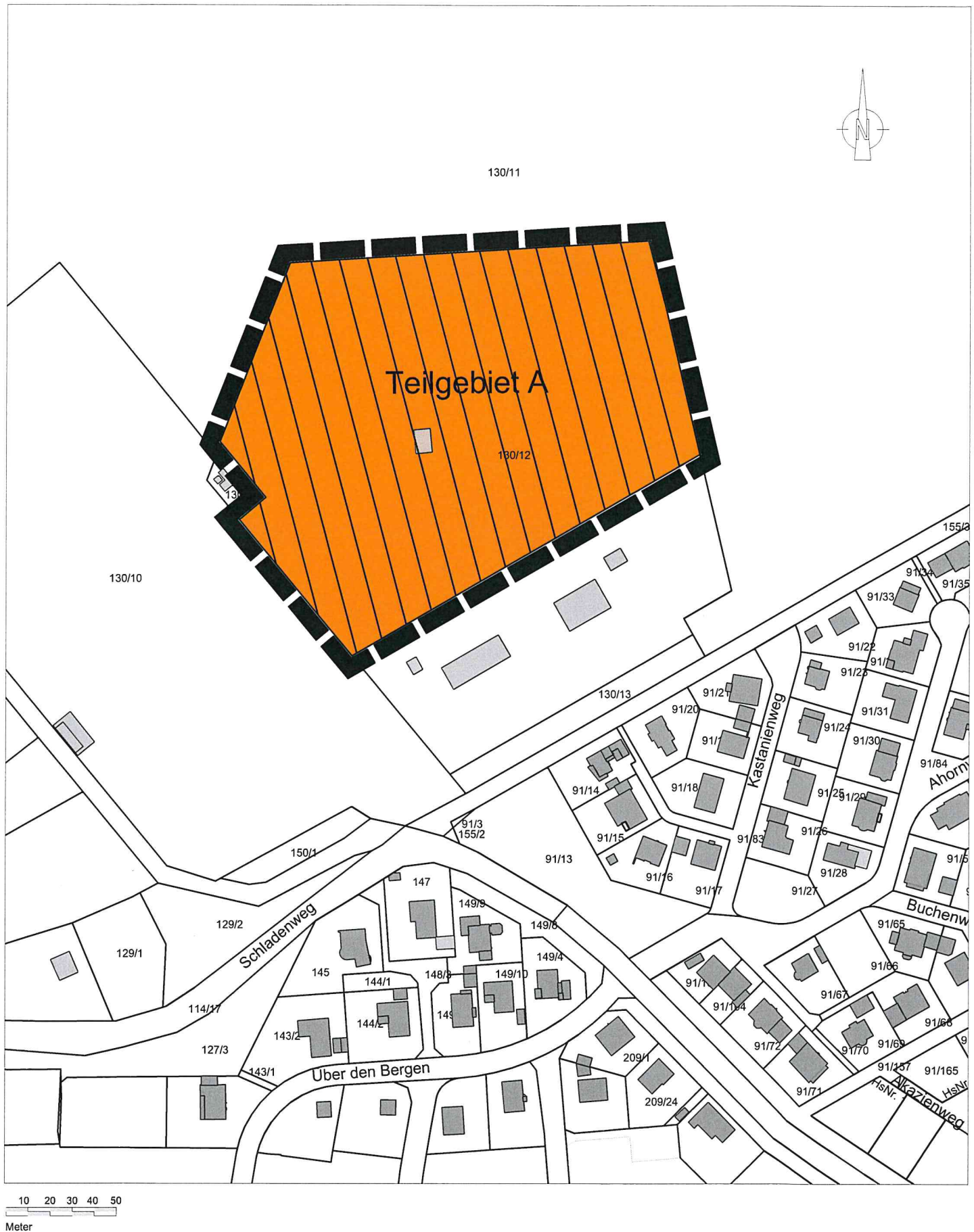
Dass im Einzugsgebiet der Stadt Fritzlar hinsichtlich des militärischen Flugplatzes keine Windenergieanlagen erstellt werden dürfen und die Möglichkeiten der Wasserkraftnutzung weitestgehend ausgeschöpft sind, spricht unter der Zielsetzung der CO₂-Einsparung ebenfalls für das Vorhaben.

Vorstehende Angelegenheit wird hiermit öffentlich bekannt gegeben.

Magistrat der Stadt Fritzlar
Fritzlar, 23.11.2023

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Spogat', is written over the printed name.

Hartmut Spogat
Bürgermeister



Räumlicher Geltungsbereich des Vorhabenbezogenen Bebauungsplan

Fritzlar Nr. 47 „Auf den Unterrödern“

Teilgebiet A / Sondergebiet Erneuerbare Energie

(PV-Freiflächenanlage)

Magistrat der Stadt Fritzlar

Fachbereich Bauwesen

27.11.2023

